

TARIFFA UTENZE DOMESTICHE - Calcolo della parte Fissa

IMPORTI ESCLUSA IVA

Parte Fissa totale	129.645,60	Euro
Superficie imponibile	235.552	Mq
Superficie imponibile corretta	237.216	Mq
Quota unitaria (Quf=Cdf/Sc)	0,54653	Euro/Mq

Componenti nucleo familiare	Sup Imp. (S) Mq	Coeff.Ka	Sup. corretta (Sc=S*Ka) Mq	Quota unitaria (Quf) €/Mq	Quota fissa unitaria corretta (QufC) €/Mq	totale tariffa (TotTFd) €
1	64.552	0,84	54.224	0,54653	0,45909	29.634,91147
2	68.359	0,98	66.992	0,54653	0,53560	36.613,09330
3	52.464	1,08	56.661	0,54653	0,59025	30.967,04752
4	38.569	1,16	44.740	0,54653	0,63398	24.451,81007
5	8.192	1,24	10.158	0,54653	0,67770	5.551,70364
6 o più	3.416	1,30	4.441	0,54653	0,71049	2.427,03400
TOTALE	235.552		237.216			129.645,60000

TARIFFA UTENZE DOMESTICHE - Calcolo della parte Variabile

IMPORTI ESCLUSA IVA

Parte Variabile totale	71.400,00	Euro
Produzione totale RSU	1.275.629	Kg
Costo Unitario (Cu=Cdv/Qd)	0,055972	Euro/Kg
Quota unitaria (Quv=Qd/Num.Fam. Corretto)	308,17	Kg/Fam

Componenti nucleo familiare	Num. Famiglie (N)	Coef. Kb	Num. Famiglie corretto (N*Kb)	Quota unitaria (QuV) Kg/Fam	Quota unitaria corretta (Quv*Kb) Kg/Fam.	Costo unitario (Cu) €Kg	Quota Variabile (TVd) €/Fam	Importo totale tariffa variabile (TotTVd) €
1	695	1,00	695	308,17	308,17	0,055972	17,24888	11.987,96927
2	620	1,80	1.116	308,17	554,70	0,055972	31,04798	19.249,74634
3	435	2,30	1.001	308,17	708,79	0,055972	39,67242	17.257,50109
4	325	3,00	975	308,17	924,50	0,055972	51,74663	16.817,65473
5	65	3,60	234	308,17	1.109,40	0,055972	62,09596	4.036,23714
6 o più	29	4,10	119	308,17	1.263,49	0,055972	70,72039	2.050,89143
TOTALE	2.169		4.139					71.400,00000

CALCOLO TARIFFA UTENZE DOMESTICHE
Tariffa Binomia = Parte Fissa + Parte Variabile

IMPORTI ESCLUSA IVA		
Totale entrate tariffarie da incassare originate dalle utenze domestiche :	201.045,60	Euro
parte fissa:	129.645,60	Euro
parte	71.400,00	Euro
variabile:		
Tariffa Media = Totale/Sup.imp.(S) =	0,8535	Euro/Mq

Componenti nucleo familiare	Quota Fissa Unitaria Corretta (QufC) €/Mq	Quota Variabile (TVd) €/Fam	Superficie Imponibile (S) Mq	Numero Famiglie (N)	Quota Fissa unitaria X S.= (TotTFd) Euro	Quota Variabile (TotTVd) €	Totale = TotTFd+TotTVd €	Tariffa al lordo di IVA €/Mq
1	0,45909	17,24888	64.552	695	29.634,91147	11.987,96927	41.622,88074	0,64480
2	0,53560	31,04798	68.359	620	36.613,09330	19.249,74634	55.862,83964	0,81720
3	0,59025	39,67242	52.464	435	30.967,04752	17.257,50109	48.224,54860	0,91919
4	0,63398	51,74663	38.569	325	24.451,81007	16.817,65473	41.269,46480	1,07002
5	0,67770	62,09596	8.192	65	5.551,70364	4.036,23714	9.587,94077	1,17040
6 o più	0,71049	70,72039	3.416	29	2.427,03400	2.050,89143	4.477,92543	1,31087
TOTALE			235.552	2.169	129.645,60000	71.400,00000	201.045,60000	



TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE - Calcolo della parte Fissa

IMPORTI ESCLUSA IVA		
Parte Fissa totale anno 2010 UND	179.034,40	€
Quota unitaria fissa	1,45882	€/Mq.

Kc = Coefficiente potenziale produzione Nord Italia

Attività	Kc Min.	Kc Max.	Kc Osnago	Sup Imp.locali (S) Mq	Superficie tot. Corretta (Sc=S*Kc Osnago) Mq	Quota unitaria (Qapf) €/Mq	Quota unitaria corretta (QapfC=Qapf*Kc) €/Mq	Importo tariffa fissa (TotTfnd=QapfC*S) €
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luogo di culto	0,40	0,67	0,40	6.656	2.662,40	1,45882	0,58353	3.883,96681
2 - Cinematografi e teatri	0,30	0,43	0,43			1,45882	0,62729	
3 - Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,51	0,60	0,60	4.999	2.999,40	1,45882	0,87529	4.375,58972
4 - Campeggi, distributori carburanti ,imp. Sportivi	0,76	0,88	0,88	2.512	2.210,56	1,45882	1,28376	3.224,81283
5 - Stabilimenti balneari	0,38	0,64	0,64			1,45882	0,93365	
6 - Esposizioni, autosaloni	0,34	0,51	0,51	16.532	8.431,32	1,45882	0,74400	12.299,79232
7 - Alberghi con ristorante	1,20	1,64	1,64	452	741,28	1,45882	2,39247	1.081,39533
8 - Alberghi senza ristorante	0,95	1,08	1,08			1,45882	1,57553	
9 - Case di cura e di riposo	1,00	1,25	1,25			1,45882	1,82353	
10 - Ospedali	1,07	1,29	1,29			1,45882	1,88188	
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	1,07	1,52	1,52	2.495	3.792,40	1,45882	2,21741	5.532,43530
12 - Banche ed istituti di credito	0,55	0,61	0,61	2.114	1.289,54	1,45882	0,88988	1.881,20890
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,99	1,41	1,41	6.195	8.734,95	1,45882	2,05694	12.742,73434
14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,11	1,80	1,80	172	309,60	1,45882	2,62588	451,65119

Attività	Kc Min.	Kc Max.	Kc Osnago	Sup Imp.locali (S) Mq	Superficie tot. Corretta (Sc=S*Kc Osnago) Mq	Quota unitaria (Qapf) €/Mq	Quota unitaria corretta (QapfC=Qapf*Kc) €/Mq	Importo tariffa fissa (TotTfnd=Qapf C*S) €
15 - Negozi particolari (filateria, tende e tessuti, tappati, cappelli ed ombrelli, antiquariato)	0,60	0,83	0,83	836	693,88	1,45882	1,21082	1.012,24718
16 - Banchi di mercato durevoli	1,09	1,78	1,78	552	982,56	1,45882	2,59670	1.433,37982
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,09	1,48	1,48	870	1.287,60	1,45882	2,15906	1.878,37878
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	0,82	1,03	1,03	1.718	1.769,54	1,45882	1,50259	2.581,44330
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,09	1,41	1,41	180	253,80	1,45882	2,05694	370,24894
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	0,38	0,92	0,92	36.142	33.250,64	1,45882	1,34212	48.506,75416
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	1,09	37.632	41.018,88	1,45882	1,59012	59.839,23101
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,57	9,63	5,57	528	2.940,96	1,45882	8,12564	4.290,33618
23 - Mense, birrerie, hamburgerie	4,85	7,63	7,63			1,45882	11,13081	
24 - Bar, caffè, pasticceria	3,96	6,29	3,96	560	2.217,60	1,45882	5,77693	3.235,08293
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggio, generi alimentari	2,02	2,76	2,76	520	1.435,20	1,45882	4,02635	2.093,70086
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	2,61	1.176	3.069,36	1,45882	3,80752	4.477,64888
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,17	11,29	7,17	166	1.190,22	1,45882	10,45975	1.736,31873
28 - Ipermercati di generi misti	1,56	2,74	2,74		0,00	1,45882	3,99717	0,00000
29 - Banchi di mercato generi alimentari	3,50	6,92	6,92	80	553,60	1,45882	10,09505	807,60368
30 - Discoteche, night club	1,04	1,91	1,91	466	890,06	1,45882	2,78635	1.298,43882
TOTALE				123.553	122.725,35		93,17494	179.034,40000

TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE - Calcolo della parte Variabile

IMPORTI ESCLUSA IVA		
Parte variabile totale anno 2010 UND	98.600,00	Euro
Produzione totale RSU UND	850.420	Kg
Costo unitario	0,098081	Euro/Kg

Attività	Kd Min.	Kd Max.	Kd Osnago	Sup Imp.locali (S) Mq	Produzione equivalente RSU (Pe=Kd*S) Kg/anno	Costo unitario (Cu) €/Kg	Quota unitaria (Qapv=Kd x Cu) €/Mq	Importo tariffa variabile (Qapv*S) €
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luogo di culto	3,28	5,50	3,28	6.656	21.832	0,098081	0,32170	2.141,26467
2 - Cinematografi e teatri	2,50	3,50	3,50	0	0	0,098081	0,34328	
3 - Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	4,20	4,90	4,90	4.999	24.495	0,098081	0,48060	2.402,49455
4 - Campeggi, distributori carburanti ,imp. Sportivi	6,25	7,21	7,21	2.512	18.112	0,098081	0,70716	1.776,38907
5 - Stabilimenti balneari	3,10	5,22	5,22	0	0	0,098081	0,51198	
6 - Esposizioni, autosaloni	2,82	4,22	4,22	16.532	69.765	0,098081	0,41390	6.842,59824
7 - Alberghi con ristorante	9,85	13,45	13,45	452	6.079	0,098081	1,31918	596,27131
8 - Alberghi senza ristorante	7,76	8,88	8,88	0	0	0,098081	0,87096	
9 - Case di cura e di riposo	8,20	10,22	10,22	0	0	0,098081	1,00238	
10 - Ospedali	8,81	10,55	10,55	0	0	0,098081	1,03475	
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	8,78	12,45	12,45	2.495	31.063	0,098081	1,22110	3.046,65372
12 - Banche ed istituti di credito	4,50	5,03	5,03	2.114	10.633	0,098081	0,49335	1.042,93241
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	8,15	11,55	11,55	6.195	71.552	0,098081	1,13283	7.017,88890
14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	9,08	14,78	14,78	172	2.542	0,098081	1,44963	249,33662

Attività	Kd Min.	Kd Max.	Kd Osnago	Sup Imp.locali (S) Mq	Produzione equivalente RSU (Pe=Kd*S) Kg/anno	Costo unitario (Cu) €/Kg	Quota unitaria (Qapv=Kd x Cu) €/Mq	Importo tariffa variabile (Qapv*S) €	
15 - Negozi particolari (filateria, tende e tessuti, tappati, cappelli ed ombrelli, antiquariato)	4,92	6,81	6,81	836	5.693	0,098081	0,66793	558,38865	
16 - Banchi di mercato durevoli	8,90	14,58	14,58	552	8.048	0,098081	1,43002	789,36851	
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	8,95	12,12	12,12	870	10.544	0,098081	1,18874	1.034,20127	
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	6,76	8,48	8,48	1.718	14.569	0,098081	0,83172	1.428,90121	
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	8,95	11,55	11,55	180	2.079	0,098081	1,13283	203,90960	
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	3,13	7,53	7,53	36.142	272.149	0,098081	0,73855	26.692,56761	
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	4,50	8,91	8,91	37.632	335.301	0,098081	0,87390	32.886,54107	
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	45,67	78,97	45,67	528	24.114	0,098081	4,47934	2.365,09248	
23 - Mense, birrerie, hamburgerie	39,78	62,55	62,55	0	0	0,098081	6,13494		
24 - Bar, caffè, pasticceria	32,44	51,55	32,44	560	18.166	0,098081	3,18174	1.781,77174	
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggio, generi alimentari	16,55	22,67	22,67	520	11.788	0,098081	2,22349	1.156,21356	
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	12,60	21,40	21,40	1.176	25.166	0,098081	2,09893	2.468,33607	
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	58,76	92,56	58,76	166	9.754	0,098081	5,76322	956,69404	
28 - Ipermercati di generi misti	13,82	22,45	22,45	0	0	0,098081	2,20191	0,00000	
29 - Banchi di mercato generi alimentari	28,70	56,78	56,78	80	4.542	0,098081	5,56902	445,52140	
30 - Discoteche, night club	8,56	15,68	15,68	466	7.307	0,098081	1,53790	716,66331	
TOTALE				123.553	1.005.295		51,35697	98.600,00000	

TARIFFA UTENZE NON DOMESTICHE - Tariffa Binomia = Parte Fissa + Parte Variabile

Totale entrate tariffarie da incassare originate da utenze non domestiche: **277.634,40** Euro

Attività	Quota Fissa unitaria €/Mq	Quota Variabile unitaria €/Mq	Sup Imp.locali (S) Mq	Quota Fissa €	Quota Variabile €	Totale (esclusa IVA) €	Tariffa al lordo di IVA €/Mq
1 - Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luogo di culto	0,58353	0,32170	6.656	3.883,96681	2.141,26467	6.025,23148	0,90523
2 - Cinematografi e teatri	0,62729	0,34328					
3 - Autorimesse e magazzini senza vendita diretta	0,87529	0,48060	4.999	4.375,58972	2.402,49455	6.778,08426	1,35589
4 - Campeggi, distributori carburanti, imp. Sportivi	1,28376	0,70716	2.512	3.224,81283	1.776,38907	5.001,20190	1,99092
5 - Stabilimenti balneari	0,93365	0,51198					
6 - Esposizioni, autosaloni	0,74400	0,41390	16.532	12.299,79232	6.842,59824	19.142,39056	1,15790
7 - Alberghi con ristorante	2,39247	1,31918	452	1.081,39533	596,27131	1.677,66664	3,71165
8 - Alberghi senza ristorante	1,57553	0,87096					
9 - Case di cura e di riposo	1,82353	1,00238					
10 - Ospedali	1,88188	1,03475					
11 - Uffici, agenzie, studi professionali	2,21741	1,22110	2.495	5.532,43530	3.046,65372	8.579,08902	3,43851
12 - Banche ed istituti di credito	0,88988	0,49335	2.114	1.881,20890	1.042,93241	2.924,14130	1,38323
13 - Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	2,05694	1,13283	6.195	12.742,73434	7.017,88890	19.760,62324	3,18977
14 - Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,62588	1,44963	172	451,65119	249,33662	700,98781	4,07551
15 - Negozi particolari (filateria, tende e tessuti, tappati, cappelli ed ombrelli, antiquariato)	1,21082	0,66793	836	1.012,24718	558,38865	1.570,63583	1,87875
16 - Banchi di mercato durevoli	2,59670	1,43002	552	1.433,37982	789,36851	2.222,74833	4,02672
17 - Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	2,15906	1,18874	870	1.878,37878	1.034,20127	2.912,58005	3,34779

Attività	Quota Fissa unitaria €/Mq	Quota Variabile unitaria €/Mq	Sup Imp.locali (S) Mq	Quota Fissa €	Quota Variabile €	Totale (esclusa IVA) €	Tariffa al lordo di IVA €/Mq
18 - Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	1,50259	0,83172	1.718	2.581,44330	1.428,90121	4.010,34451	2,33431
19 - Carrozzeria, autofficina, elettrauto	2,05694	1,13283	180	370,24894	203,90960	574,15854	3,18977
20 - Attività industriali con capannoni di produzione	1,34212	0,73855	36.142	48.506,75416	26.692,56761	75.199,32177	2,08066
21 - Attività artigianali di produzione beni specifici	1,59012	0,87390	37.632	59.839,23101	32.886,54107	92.725,77208	2,46401
22 - Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	8,12564	4,47934	528	4.290,33618	2.365,09248	6.655,42866	12,60498
23 - Mense, birrerie, hamburgerie	11,13081	6,13494					
24 - Bar, caffè, pasticceria	5,77693	3,18174	560	3.235,08293	1.781,77174	5.016,85467	8,95867
25 - Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggio, generi alimentari	4,02635	2,22349	520	2.093,70086	1.156,21356	3.249,91442	6,24984
26 - Plurilicenze alimentari e/o miste	3,80752	2,09893	1.176	4.477,64888	2.468,33607	6.945,98495	5,90645
27 - Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	10,45975	5,76322	166	1.736,31873	956,69404	2.693,01277	16,22297
28 - Ipermercati di generi misti	3,99717	2,20191	0	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
29 - Banchi di mercato generi alimentari	10,09505	5,56902	80	807,60368	445,52140	1.253,12508	15,66406
30 - Discoteche, night club	2,78635	1,53790	466	1.298,43882	716,66331	2.015,10212	4,32425
	93,17494	51,35697					0,00000

123.553

277.634,40000