

PROTOCOLLO D'INTESA

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DELLA FONDAZIONE CARIPLO "AUDIT ENERGETICO DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DEI COMUNI PICCOLI E MEDI" con scadenza il 29 giugno 2007

Tra

- il Comune di Osnago, rappresentato dal Sindaco Paolo Strina;
- il Comune di Montevicchia, rappresentato dal Sindaco Carla Brivio;
- il Comune di Olgiate Molgora, rappresentato dal Sindaco Alessandro Brambilla;

PREMESSO CHE:

La Fondazione Cariplo ha emanato il bando "*Audit energetico degli edifici di proprietà dei piccoli Comuni*" con scadenza 29 giugno 2007 e con l'obiettivo di sostenere progetti di diagnosi energetica del parco edifici di proprietà dei piccoli comuni e di avviare contestualmente, all'interno dell'Amministrazione comunale, un processo di formazione di competenze relative alla gestione energetica degli edifici.

DATO CHE:

i Comuni di Osnago, Montevicchia e Olgiate Molgora, in Provincia di Lecco, hanno deciso d'intervenire sul proprio patrimonio edilizio, con l'obiettivo di ridurre la "bolletta energetica comunale", secondo quanto previsto dall'art. 26 della L.10/91 e di certificare i propri consumi specifici, ai sensi della L.R. 39/04, della Direttiva 2002/91/CE, del Dlgs 192/05, del Dlgs 311/06 contribuendo nel contempo alla diminuzione delle emissioni climalteranti ed inquinanti in atmosfera, a parità e miglioramento del servizio reso all'utenza finale.

VISTO CHE:

i Comuni di Osnago, Montevecchia e Olgiate Molgora hanno definito quattro ambiti d'intervento prioritari, da svolgere nel contesto del Bando della Fondazione Cariplo:

1. Indagine conoscitiva (audit leggera) sullo stato dei consumi del patrimonio edilizio di proprietà comunale con raccolta e informatizzazione dei dati.
2. Audit energetica di dettaglio su un gruppo rappresentativo di edifici comunali a maggior consumo energetico o su cui si ritiene prioritario effettuare interventi di riqualificazione impiantistica e strutturale, diagnosi e valutazione dei consumi energetici ed individuazione dei possibili interventi di risparmio energetico.
3. Analisi tecnico-economica della gestione energetica integrata (acquisto combustibili, interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, possibili interventi di risparmio energetico, costi d'investimento e quantificazione dei risparmi annuali, tempi di ritorno ottenuti dal risparmio stesso).
4. Relazione di Sintesi con quadro sinottico riportante la graduatoria degli interventi nell'ambito del contratto di gestione calore e quelli di carattere strutturale "extra-gestione" da condividere con investimenti da parte dei Comuni.

CONSIDERATO CHE:

i Comuni di Osnago, Montevecchia e Olgiate Molgora hanno da tempo attivato processi di collaborazione per affrontare le tematiche più rilevanti del territorio ritenendo che il livello sovracomunale/intercomunale possa meglio rispondere alle necessità di uno sviluppo sostenibile.

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI RICHIAMATE CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

1. di partecipare al Bando della Fondazione Cariplo "*Audit energetico degli edifici di proprietà dei Comuni piccoli e medi*" con scadenza 29 giugno 2009.
2. di individuare nel Comune di Osnago l'ente locale capofila.
3. di collaborare attivamente affinché i dati richiesti - relativi alla struttura edilizia e alla dotazione impiantistica (termica ed elettrica) degli edifici di proprietà comunale nonché i consumi termici ed elettrici, desunti dalle bollette, per almeno gli ultimi 2/3 anni - vengano raccolti e sistematizzati.
4. di provvedere affinché il personale individuato partecipi al processo di formazione di competenze relative alla gestione energetica degli edifici in modo che tali conoscenze possano divenire costante pratica nella pubblica amministrazione e nella gestione del patrimonio immobiliare pubblico;
5. di impegnarsi alla adeguata divulgazione alla popolazione dei risultati ottenuti attraverso l'attività di audit, e di predisporre adeguata informazione sul potenziale risparmio energetico ottenibile a livello locale.

6. di impegnarsi a sottoporre alla ratifica degli organi competenti l'adozione dei provvedimenti occorrenti per l'attuazione delle azioni che saranno previste nel progetto se questo sarà finanziato con i fondi di cui al bando ex art.1;
7. di dare atto che il presente documento vale come protocollo d'intesa e quindi non soggetto a ratifica consigliere in quanto non comportante modifiche agli strumenti di pianificazione urbanistica;
8. i sottoscrittori concordano che per l'attuazione del progetto il comune di Osnago potrà avvalersi anche dei propri servizi, ovvero di organismi partecipati o controllati.
9. di dare mandato alla società "La ESCO del sole s.r.l." di Milano, scelta in relazione alle elevate competenze tecniche e professionali previste dal Bando (v. curriculum allegato), per la stesura del progetto di dettaglio e la predisposizione della documentazione tecnica prevista nelle "linee guida" del Bando.

Letto, approvato e sottoscritto,

Osnago,

Per il Comune di Osnago, il Sindaco Paolo Strina;

Per il Comune di Montevicchia, il Sindaco Carla Brivio;

Per il Comune di Olgiate Molgora, il Sindaco Alessandro Brambilla;

Allegati:

- 1) curriculum La ESCo del Sole s.r.l. di Milano