



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926
Codice Fiscale 00556800134

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N° 129 del 30/08/2011

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE VIA S.ANNA E SEGNALETICA VIA
PINAMONTE/GORIZIA**

L'anno **2011**, addì **trenta** del mese di **agosto** alle ore **18:30**, nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della **Giunta Comunale**.

All'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
STRINA PAOLO	Sindaco	SI
CAGLIO GABRIELE	Vice Sindaco	SI
BELLANO PIERALDO	Assessore	SI
LORENZET DANIELE	Assessore	SI
POZZI ALESSANDRO	Assessore	SI
TIENGO ANGELO	Assessore	SI

Presenti: 6 Assenti: 0

Assiste all'adunanza Il Segretario Comunale **Dott.ssa Renda Rosa** la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti Il Sindaco, **Dott. Strina Paolo**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato .

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE VIA S.ANNA E SEGNALETICA VIA PINAMONTE/GORIZIA

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- a) che i Sigg. Nava Franco, Nava Alessandra, White Marialuisa, Nava Giovanni e Nava Francesca sono proprietari di aree in Comune di Osnago per le quali è stato approvato da questa Amministrazione un Piano Attuativo in località Dosso (deliberazioni GC 58/2006 e 79/2006) per intervento di nuova edificazione residenziale per una volumetria pari a mc 4453,50;
- b) che conseguentemente è stata sottoscritta in data 15 gennaio 2008 convenzione urbanistica ai sensi dell'articolo 28 della Legge 1150/1942 con atto notaio Achille Tasca registrato a Merate il 23 gennaio 2008 al n. 440;

Visto l'art. 4 comma 3 della convenzione di PL: *"Il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione esterne al Piano Attuativo è redatto da tecnici abilitati individuati dal Comune, a propria cura ma a spese esclusive dei lottizzanti"*;

Richiamate le deliberazioni n.14 del 16.3.2011 e n. 27 del 9.6.2011 con le quali il Consiglio Comunale ha accolto la richiesta presentata dai Sigg. Nava, disponendo la proroga dei termini contenuti nella convenzione notarile predetta e ha altresì individuato nei lavori di "RIQUALIFICAZIONE VIA S.ANNA E SEGNALETICA VIE PINAMONTE/GORIZIA" l'opera esterna al piano attuativo da fare eseguire ai soggetti attuatori, come previsto dalla convenzione (art. 6 lettera g), per l'importo dovuto a scomputo oneri di € 174.266,79, importo da intendersi comprensivo delle opere, dell'IVA, delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudo, sicurezza e allacciamenti;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore 2 n. 200 del 6.4.2011 con la quale è stato conferito incarico l'incarico di rilievo, progettazione preliminare, definitiva-esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e CRE allo Studio D+BM Architetti Associati di Cisano Bergamasco (BG), disponendo il pagamento degli onorari al professionista e richiedendone poi il rimborso ai soggetti attuatori del Piano;

Visto l'allegato progetto preliminare presentato in data 20.7.2011 ns prot. 9797 redatto dallo Studio tecnico incaricato, che prevede una spesa complessiva di € 174.266,79 di cui € 132.798,45 a base di gara (comprensivi di € 2.603,89 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso);

Dato atto che il progetto preliminare è composto da:

- Relazione tecnico-illustrativa di progetto;
- Tav. 01: studio di fattibilità;
- Tav. 02: inquadramento territoriale;
- Tav. 03: area di intervento 01 – stato di fatto;
- Tav. 04: area di intervento 01 – progetto;
- Tav. 04/a: area di intervento 01 – soluzione alternativa;
- Tav. 05: area di intervento 01 – progetto;
- Tav. 06: area di intervento 01 – progetto;
- Tav. 07: area di intervento 02 – stato di fatto;
- Tav. 08: area di intervento 02 – progetto;
- Tav. 09: area di intervento 02 – progetto;
- Calcolo sommario di spesa – quadro economico

Preso atto che il responsabile del procedimento ai sensi del D.M. LL.PP. 21.6.2000 e del primo comma art. 10 D.Lgs 163/2006 ha effettuato la verifica del progetto preliminare conformemente al 5° comma, lettera b dell'art. 112 del D.Lgs 163/2006 con esito positivo;

Rilevato che non sussiste necessità di acquisire aree da privati per la realizzazione dell'opera;

Ritenuto il progetto meritevole di approvazione;

Visto il quadro economico dell'opera:

• stima dei lavori:	€	132.798,45 (di cui € 2.603,89 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)
• Somme a disposizione		
– IVA 10% su lavori:	€	13.279,84
– Spese tecniche inclusa IVA:	€	17.472,00
– Rilievi, accertamenti, indagini:	€	1.248,00
– Allacciamenti:	€	600,00
– Oneri RUP:	€	177,95
– Accantonamento 2% art.133 D.Lgs 163/06:	€	3.180,00
– Imprevisti	€	5.510,55

Per complessive	€	174.266,79

Ricordato che l'opera sarà finanziata e realizzata interamente da parte dei soggetti attuatori del Piano ovvero dagli aventi causa in caso di trasferimento di proprietà congiuntamente con gli oneri di Piano attuativo;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di Legge.

DELIBERA

1. Di approvare il progetto preliminare per i lavori di *riqualificazione via S.Anna e segnaletica vie Pinamonte/Gorizia*, redatto dallo studio tecnico incaricato D+BM Architetti Associati di Cisano Bergamasco (BG) e presentato in data 20.7.2011 ns prot. 9797;
2. Di dare atto che l'importo dell'intervento ammonta a complessive € 174.266,79 IVA compresa, di cui € 132.798,45 + IVA 10% a base di gara (di cui € 2.603,89 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso);
3. Di dare atto che non sussiste necessità di acquisire aree da privati per la realizzazione dell'opera;
4. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000.



COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926
Codice Fiscale 00556800134

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE VIA S.ANNA E SEGNALETICA VIA PINAMONTE/GORIZIA

PARERI DI CUI ALL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. - D. LGS N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

VISTO: FAVOREVOLE

Osnago, li 30.8.2011



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Dott. Strina Paolo



Il Segretario Comunale
Dott.ssa Renda Rosa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE N° 401

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n° 69).

Osnago, li

- 5 SET 2011

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Renda Rosa



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 in data

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Renda Rosa