



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

**DELIBERAZIONE N° 120 DEL 30/07/2010**  
Trasmessa in elenco ai Capigruppo con nota Prot. n. 10620  
ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO TECNICO - ECONOMICO PER LA COSTITUZIONE DELLA BANCA DATI GIS - TRIBUTARIA INTEGRATA ICI & TARSU PREDISPOSTO DALLA DITTA SAGA SPA DI MILANO**

L'anno duemiladieci, addì trenta del mese di luglio alle ore 18.00, nella Sala delle Adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

STRINA DOTT. PAOLO  
CAGLIO GABRIELE  
BELLANO PIERALDO  
LORENZET DANIELE  
POZZI ALESSANDRO  
TIENGO ANGELO

Sindaco  
Assessore  
Assessore  
Assessore  
Assessore  
Assessore

Firma	Presenze
	SI
	NO
	SI
	SI
	SI
	SI

PRESENTI: 5

ASSENTI: 1

Assiste all'adunanza IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE MORONI DOTT.SSA MARUSCA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, DOTT. PAOLO STRINA, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO TECNICO – ECONOMICO PER LA COSTITUZIONE DELLA BANCA DATI GIS – TRIBUTARIA INTEGRATA ICI & TARSU PREDISPOSTO DALLA DITTA SAGA SPA DI MILANO**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che è intendimento dell'Amministrazione Comunale costruire una banca dati delle unità immobiliari integrata nel sistema informativo territoriale comunale;

Dato atto che l'organizzazione e la gestione del servizio di rilievo sul territorio nonché la costruzione della banca dati delle unità immobiliari integrata nel SIT non può che essere affidata alla ditta SAGA spa, proprietaria dei sorgenti del prodotto già in uso al Comune e partner tecnologico risultato aggiudicatario della fornitura a seguito di gara ad evidenza pubblica;

Dato altresì atto che SAGA è unico soggetto legittimato ad operare sui sorgenti software di cui è proprietario, in grado di assicurare la perfetta e sicura interazione dei dati del SIT con tutti gli applicativi da tempo esistenti, in quanto:

- Le banche dati e gli applicativi ora in uso presso gli uffici comunali sono nella percentuale del 95% costituiti dalla fornitura SAGA che ha adottato pienamente standard tecnologici "de jure e de facto" come richiesti a suo tempo nel bando per l'aggiudicazione dell'appalto per la fornitura degli applicativi comunali;
- La necessità di garantire la sicurezza della gestione dei dati (unicità di referenziazione dei dati anagrafici) e la pulizia architeturale nella comunicazione fra i vari ambienti applicativi depone a favore del mantenimento di un unico data base anagrafico già effettivamente in uso e strutturato secondo le specifiche della ditta Saga; l'introduzione di altri ambienti applicativi appartenenti ad un secondo fornitore comporterebbero, sul piano tecnologico, senz'altro la duplicazione di tale data base e dei dati anagrafici (perdendo di vista l'unicità della referenziazione dei dati) e la complicazione della gestione dei dati stessi poiché anomalie nella gestione di questi potrebbe scatenare questioni di contenzioso di responsabilità fra i fornitori; situazioni assai poco auspicabili ai fini dell'economicità di gestione del sistema informativo nel suo complesso;
- L'introduzione di ambienti applicativi da parte di altri fornitori non consentirebbe inoltre di raggiungere un grado di integrazione fra gli ambienti ed i servizi, a tutto svantaggio per il lavoro degli uffici;

Vista la proposta pervenuta in data 8.7.2010 ns. prot. n. 8940 dalla Ditta Saga spa di Milano, società fornitrice degli attuali applicativi in uso presso gli uffici comunali, che ha come obiettivo quello di avere trasparenza nella gestione delle entrate e di semplificare le procedure all'interno della macchina comunale;

Verificato che il progetto prevede le seguenti fasi:

- Fase iniziale propedeutica per la formazione di una banca dati unica GIS – tributaria: utilizzo delle banche dati e cartografiche esistenti, loro bonifica e normalizzazione, realizzazione di unica banca dati di riferimento
- Fase produttiva: aggiornamento costante ed immediato dell'archivio unico GIS – Tributario generato da tutte le attività inerenti la gestione ordinaria dei tributi tramite gli applicativi ad esso collegati, prosieguo della bonifica di tutte le partite che non avranno trovato congruenza dei dati nella prima fase di normalizzazione, attività di analisi di dettaglio di tutte le utenze domestiche e non domestiche al fine di rilevarne l'esatta superficie, censimento delle attività produttive al fine di verificarne l'esatta superficie e l'effettivo



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

utilizzo delle aree, censimento residuale delle utenze domestiche la cui posizione non è stata completamente definita con i precedenti incroci di dati;

Ritenuto che con l'attuazione del progetto di Saga spa per la costruzione della banca dati GIS – tributaria integrata sarà possibile garantire un'attività di recupero dell'evasione tributaria ICI e TARSU/TIA, garantendo equità fiscale per i contribuenti;

Rilevato che con l'approvazione del suddetto progetto il Comune si impegna a fornire a Saga spa tutto il supporto tecnico necessario per una buona esecuzione del progetto e nello specifico la consegna di tutte le banche dati necessarie (ICI, Tarsu/Tia, Catasto, Anagrafe della popolazione, base dati catastali in formato vettoriale, base cartografica catastale aggiornata, tabella stradario estrapolata dall'anagrafe, grafo stradale su carta);

Preso atto che per le attività previste nel progetto la Ditta Saga spa prevede l'impiego di 3 rilevatori che censiranno quotidianamente l'intero territorio per un periodo di circa 4 mesi, di 1 tecnico per le attività di front office per 2 giorni alla settimana per un periodo di 1 anno e che il Comune dovrà fornire i necessari supporti tecnici (computer, accesso alla rete dell'Ente, accesso ai supporti informativi necessari) e logistici (scrivania);

Verificato che il progetto avrà durata annuale dal 30 luglio 2010 al 30 luglio 2011 e prevederà delle riunioni mensili di aggiornamento con un referente di Saga (Project Manager), un referente del Comune (Project Leader) e un consulente applicativo di riferimento di Saga;

Considerato che il progetto ha l'obiettivo di raggiungere un recupero di evasione stimato in una cifra massima di € 380.000,00 comprensivo di imposta, sanzioni e interessi per ICI e Tarsu/Tia;

Rilevato che il valore del progetto è stabilito in € 190.000,00 + IVA e che il Comune dovrà riconoscere a Saga spa:

- un importo pari alla metà dell'importo dell'accertato definitivo oltre IVA, qualora l'accertato definitivo sia inferiore o uguale a € 380.000,00;
- un importo di € 190.000,00 + IVA, qualora l'accertato definitivo sia superiore a € 380.000,00;

Dato atto fin da ora che con apposita variazione di bilancio si provvederà a prevedere le entrate e le spese derivanti dal progetto;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 - comma 1 del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. Di approvare il progetto tecnico – economico per la costituzione della banca dati GIS – tributaria integrata ICI & TARSU/TIA, predisposto dalla ditta Saga Spa di Milano, che allegato alla presente deliberazione ne costituisce parte integrale e sostanziale;
2. Di procedere – per le motivazioni indicate in premessa – all'affidamento diretto della fornitura e dei servizi previsti nell'allegato progetto a favore della ditta SAGA spa;
3. Di approvare l'offerta economica presentata dalla ditta SAGA per la realizzazione delle attività descritte e contenute nel progetto tecnico-esecutivo, per l'importo massimo presunto di € 190.000,00 + IVA, da corrispondere con le seguenti modalità e condizioni:



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

1. Fino al raggiungimento di un importo dell'accertato definitivo pari a € 380.000,00, il comune riconoscerà a SAGA un importo pari alla metà + IVA;
2. Oltre della soglia dell'accertato definitivo, il comune riconoscerà comunque a SAGA la somma di € 190.000,00
3. Per "accertato definitivo" il Comune intende le somme riscuotibili dall'ente con versamento diretto da parte del contribuente ovvero mediante emissione del coattivo e pertanto riscuotibile mediante ruolo;
4. Di dare atto fin da ora che con apposita variazione di bilancio si provvederà a prevedere le entrate e le spese derivanti dal progetto;
5. Di dichiarare il presente atto, con separata votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. - D.Lgs n. 267/2000.



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039 952991 - Fax 039 9529926  
Codice Fiscale 00556800134

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO TECNICO ECONOMICO PER LA COSTITUZIONE DELLA BANCA DATI GIS – TRIBUTARIA INTEGRATA ICI & TARSU PREDISPOSTO DELLA DITTA SAGA SPA DI MILANO**

**PARERI DI CUI ALL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. - D. LGS N. 267/2000**

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

VISTO: FAVOREVOLE

Osnago, li 29.7.2010



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

---



# COMUNE DI OSNAGO

PROVINCIA DI LECCO

Viale Rimembranze, 3 - Tel. 039952991 - Fax 0399529926  
Codice Fiscale 00556800134

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO  
Dott. Paolo Strina



IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE  
Moroni Dott.ssa Marusca

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE No.**

433 - - -

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal

17 AGO 2010



IL SEGRETARIO GENERALE  
Renda Dott.ssa Rosa

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva essendo trascorsi 10 giorni dalla sopra indicata data di inizio pubblicazione senza che siano pervenute richieste di invio al controllo

Osnago, li

IL SEGRETARIO GENERALE

Renda Dott.ssa Rosa